

Supplement zum Amtsblatt der Europäischen Union  
Infos und Online-Formulare: <http://simap.ted.europa.eu>

**Auftragsbekanntmachung**  
Richtlinie 2014/24/EU

### Abschnitt I: Öffentlicher Auftraggeber

#### I.1) Name und Adressen

Offizielle Bezeichnung: Gemeinde Edewecht  
Nationale Identifikationsnummer:  
Postanschrift: Rathausstraße 7  
PLZ Ort: 26188 Edewecht  
NUTS-Code: DE946  
Land: DE  
Kontaktstelle(n): Bauamt  
Telefon: +49 (4405) 916-142  
Fax: +49 (4405) 916-240  
eMail: gebken@edewecht.de  
**Internet-Adresse(n):**  
Hauptadresse (URL): <https://www.edewecht.de>  
Adresse des Beschafferprofils (URL):

#### I.2) Gemeinsame Beschaffung

Der Auftrag wird von einer zentralen Beschaffungsstelle vergeben.

#### I.3) Kommunikation

Die Auftragsunterlagen stehen für einen uneingeschränkten und vollständigen direkten Zugang gebührenfrei zur Verfügung unter (URL): <https://abruf.bi-medien.de/D443344546>

Weitere Auskünfte erteilen/erteilt:

folgende Kontaktstelle:  
Offizielle Bezeichnung: Gemeinde Edewecht  
Nat. Identifikationsnummer:  
Postanschrift: Rathausstraße 7  
PLZ Ort: 26188 Edewecht  
NUTS-Code: DE946  
Land: DE  
Kontaktstelle(n): Bauamt  
Telefon: +49 (4405) 916-2260  
Fax: +49 (4405) 916-2209  
eMail: gebken@edewecht.de  
Internet-Adresse(n):  
Hauptadresse (URL): <https://www.edewecht.de>  
Beschafferprofil (URL):

Teilnahmeanträge sind einzureichen:

- elektronisch: <http://www.bi-medien.de>

Schriftliche Teilnahmeanträge:

- sind nicht zulässig  
 an die oben genannten Kontaktstellen  
 an folgende Anschrift:

Offizielle Bezeichnung:

Nat. Identifikationsnummer:

Postanschrift:

PLZ/Ort:

NUTS-Code:

Land:

Kontaktstelle(n):

Telefon:

Fax:

eMail:

Internet-Adresse(n):

Hauptadresse (URL):

Beschafferprofil (URL):

- Im Rahmen der elektronischen Kommunikation ist die Verwendung von Instrumenten und Vorrichtungen erforderlich, die nicht allgemein verfügbar sind. Ein uneingeschränkter und vollständiger direkter Zugang zu diesen Instrumenten und Vorrichtungen ist gebührenfrei möglich unter (URL):

#### I.4) Art des öffentlichen Auftraggebers

- Ministerium oder sonstige zentral- oder bundesstaatliche Behörde einschließlich regionaler oder lokaler Unterabteilungen  
 Agentur/Amt auf zentral- oder bundesstaatlicher Ebene  
 Regional- oder Kommunalbehörde  
 Agentur/Amt auf regionaler oder lokaler Ebene  
 Einrichtung des öffentlichen Rechts  
 Europäische Institution/Agentur oder internationale Organisation  
 Andere:

#### I.5) Haupttätigkeit(en)

- Allgemeine öffentliche Verwaltung  
 Verteidigung  
 Öffentliche Sicherheit und Ordnung  
 Umwelt  
 Wirtschaft und Finanzen  
 Gesundheit  
 Wohnungswesen und kommunale Einrichtungen  
 Sozialwesen  
 Freizeit, Kultur und Religion  
 Bildung  
 Andere Tätigkeit:

### Abschnitt II: Gegenstand

#### II.1) Umfang der Beschaffung

##### II.1.1) Bezeichnung des Auftrags

Sanierung der Heinz-zu-Jürden-Halle mit Minderung der Primärenergie und Herstellung der Barrierefreiheit

Referenznummer der Bekanntmachung: 24/2021

**II.1.2) CPV-Code**

71000000-8

**II.1.3) Art des Auftrags** Dienstleistungen**II.1.4) Kurze Beschreibung**

Architektenleistung für die Sanierung einer Mehrzweckhalle, der Heinz-zu-Jürden-Halle in 26188 Edeweicht (Leistungsphasen 1-9)

**II.1.5) Geschätzter Gesamtwert**

Wert ohne MwSt.: 330000

Währung: EUR

**II.1.6) Angaben zu den Lose**

Aufteilung des Auftrags in Lose:

 Ja  Nein**II.2) Beschreibung****II.2.2) Weitere(r) CPV-Code(s)****II.2.3) Erfüllungsort**

Nuts-Code: DE946

Hauptort Ausführung: 26188 Edeweicht

**II.2.4) Beschreibung der Beschaffung***(Art und Umfang der Dienstleistungen bzw. Angabe der Bedürfnisse und Anforderungen)*

An der 1973 errichtete Mehrzweckhalle (Heinz-zu-Jürden-Halle) sollen folgende Maßnahmen durchgeführt werden:

- Erneuerung der kompletten Fassade und Dämmung der gesamten Gebäudehülle
  - Umrüstung auf LED-Beleuchtung mit Lichtmanagementsystem
  - Sanierung und teilw. Rollstuhlgerechter Umbau der Umkleide-, Dusch- und Sanitärräume; dies umfasst unter anderem die Sanierung des Wasserrohrleitungssystems, die Erneuerung der Elektrik, Trockenbau und Fliesenarbeiten sowie die Ausstattung der Sanitärräume.
  - Umstellung der erdgasbetriebenen Heizungsanlage auf eine regenerative (Erdwärmepumpe etc.) Heizungsanlage
- Bei der ausgeschriebenen Sanierungsmaßnahme besteht die Option einer Maßnahmenförderung. Die Begleitung sowie die Abwicklung, die mit der möglichen Förderung einhergehen sind vom Auftragnehmer im Rahmen der Angebotserstellung einzukalkulieren. Zudem sind alle Grundleistungen der HOAI im Angebotspreis einzukalkulieren.

Für eventuelle besondere Leistungen, die nicht in den Grundleistungen der HOAI enthalten sind, ist im Rahmen der Angebotserstellung ein Stundensatz anzugeben. Der im Angebot enthaltene Nebenkostenansatz findet auch auf die Stundensätze Anwendung. Demzufolge ist der Nettostundensatz im Angebot anzugeben.

Der Beginn der Maßnahme ist unmittelbar nach Beauftragung des Architekturbüros ab September/Oktober vorgesehen.

**II.2.5) Zuschlagskriterien**

Der Preis ist nicht das einzige Zuschlagskriterium; alle Kriterien sind nur in den Beschaffungsunterlagen aufgeführt.

### II.2.7) Laufzeit des Vertrags

Beginn (Datum): 15.09.2021

Ende (Datum): 31.08.2024

Dieser Auftrag kann verlängert werden:

Ja  Nein

Beschreibung der Verlängerung:

### II.2.9) Angabe zur Beschränkung der Zahl der Bewerber, die zur Angebotsabgabe bzw. Teilnahme aufgefordert werden

Geplante Zahl der Bewerber:

Geplante Mindestzahl: 3

Höchstzahl: 5

Objektive Kriterien für die Auswahl der begrenzten Zahl von Bewerbern:

siehe unten

### II.2.10) Angaben über Varianten/Alternativangebote

Varianten/Alternativangebote sind zulässig:

Ja  Nein

### II.2.11) Angaben zu Optionen

Optionen:

Ja  Nein

Beschreibung der Optionen:

### II.2.12) Angaben zu elektronischen Katalogen

Angebote sind in Form von elektronischen Katalogen einzureichen oder müssen einen elektronischen Katalog enthalten.

### II.2.13) Angaben zu Mitteln der Europäischen Union

Der Auftrag steht in Verbindung mit einem Vorhaben und/oder Programm, das aus Mitteln der EU finanziert wird:

Ja  Nein

Projektnummer oder -referenz

### II.2.14) Zusätzliche Angaben

### Abschnitt III: Rechtliche, wirtschaftliche, finanzielle und technische Angaben

#### III.1) Teilnahmebedingungen

##### III.1.1) Befähigung zur Berufsausübung einschließlich Auflagen hinsichtlich der Eintragung in einem Berufs- oder Handelsregister

Auflistung und kurze Beschreibung der Bedingungen:

Als Eigenerklärung vorzulegen

- Angabe zur Mitgliedschaft bei der Berufsgenossenschaft
- Angaben zur Zahlung von Steuern, Abgaben und Beiträgen zur gesetzlichen Sozialversicherung
- Angabe, dass nachweislich keine schwere Verfehlung begangen wurde, die die Zuverlässigkeit als Bewerber in Frage stellt
- Angabe zu Insolvenzverfahren und Liquidation
- Angaben zur Eintragung ins Berufsregister des Sitzes oder Wohnsitzes des Unternehmens

##### III.1.2) Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit

Auflistung und kurze Beschreibung der Eignungskriterien:

Als Eigenerklärung vorzulegen

- Angaben zum Umsatz des Unternehmens, Leistungen betreffend, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind

Bilanzen/Bilanzauszüge, falls deren Veröffentlichung nach dem Gesellschaftsrecht des Mitgliedstaates, in dem der Bewerber ansässig ist, vorgeschrieben ist. Erklärung des Bewerbers über den Gesamtumsatz des Unternehmens und seinen Umsatz für entsprechende Dienstleistungen in den letzten drei Geschäftsjahren. Angabe, ob oder auf welche Art sie auf den Auftrag verzogen in relevanter Weise mit Anderen zusammenarbeiten.

Möglicherweise geforderte Mindeststandards:

##### III.1.3) Technische und berufliche Leistungsfähigkeit

Auflistung und kurze Beschreibung der Eignungskriterien:

Als Eigenerklärung vorzulegen

- Angaben zu den für die Ausführung der Leistung zur Verfügung stehenden Arbeitskräften
- Ausführung von Leistungen, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind

Auflistung der wesentlichen vom Bewerber in den letzten drei Jahren erbrachten Leistungen (aus abgeschlossenen und/oder laufenden Projekten oder Wettbewerbserfolgen), mit der Angabe der Objektbezeichnung, der Herstellkosten der Maßnahme, des Leistungszeitraumes, des Leistungsbildes, Bildnachweisen, graphische Darstellungen sowie einer Bescheinigung des Auftraggebers, Diese Auflistung ist auf 5 Projekte zu beschränken.

Erklärung des Bewerbers über das jährliche Mittel der in den letzten drei Jahren Beschäftigten sowie die Anzahl der Führungskräfte des/r Bewerbers/Bewerbergemeinschaft, gegliedert nach Berufsgruppen. Erklärung des Bewerbers zur Ausstattung, Geräte, technischer Ausrüstung und Software-Ausstattung, über die der Bewerber/die Bewerbergemeinschaft für die Erfüllung der Dienstleistung verfügt.

Erklärung des Bewerbers, welche Teile des Auftrages unter Umständen als Unteraufträge vergeben werden sollen.

Eine Verpflichtungserklärung der Unternehmen, deren sich der Bewerber/die Bewerbergemeinschaft bei der Erfüllung des Auftrages bedienen will, ist auf Aufforderung nachzureichen.

Beschreibung der Maßnahmen des Bewerbers/der Bewerbergemeinschaft zur Gewährleistung der Qualität und seiner Untersuchungs- und Forschungsmöglichkeiten z.B. Fortbildungszertifikate.

Nachweise über besondere Erfahrungen.

Möglicherweise geforderte Mindeststandards:

##### III.1.5) Angaben zu vorbehaltenen Aufträgen

- Der Auftrag ist geschützten Werkstätten und Wirtschaftsteilnehmern vorbehalten, deren Ziel die soziale und berufliche Integration von Menschen mit Behinderungen oder von benachteiligten Personen ist
- Die Auftragsausführung ist auf Programme für geschützte Beschäftigungsverhältnisse beschränkt

### III.2) Bedingungen für den Auftrag

#### III.2.1) Angaben zu einem besonderen Berufsstand

Die Erbringung der Dienstleistung ist einem besonderen Berufsstand vorbehalten:

- Ja  Nein

Verweis auf die einschlägige Rechts- und Verwaltungsvorschrift:

Nds. Architektengesetz

#### III.2.2) Bedingungen für die Ausführung des Auftrags

Berufshaftpflicht über min. 1,5 Mo. € für Personenschäden sowie min. 1 Mo. € für Sachschäden bei einem, in einem Mitgliedsstaat der EU oder eines Vertragsstaates des Abkommens über den Europäischen Wirtschaftsraum zugelassenen Versicherungsunternehmens. Die Deckung für das Objekt muss über die gesamte Vertragslaufzeit uneingeschränkt bleiben. Die geforderte Sicherheit kann auch durch die Erklärung des Versicherungsunternehmens erfüllt werden, mit der dieser den Abschluss der geforderten Haftpflichtversicherung und Deckungsnachweise im Auftragsfall zusichert.

Bei Versicherungsverträgen mit Pauschalabdeckungen ist eine Erklärung des Versicherungsunternehmens erforderlich, dass beide Schadenskategorien im Auftragsfall parallel zueinander mit den geforderten Deckungssummen abgesichert sind.

#### III.2.3) Für die Ausführung des Auftrags verantwortliches Personal

- Verpflichtung zur Angabe der Namen und beruflichen Qualifikationen der Personen, die für die Ausführung des Auftrags verantwortlich sind

### Abschnitt IV: Verfahren

#### IV.1) Beschreibung

##### IV.1.1) Verfahrensart

- Verhandlungsverfahren

##### IV.1.3) Angaben zur Rahmenvereinbarung

- Keine Rahmenvereinbarung
- Die Bekanntmachung betrifft den Abschluss einer Rahmenvereinbarung mit einem einzigen Wirtschaftsteilnehmer
- Die Bekanntmachung betrifft den Abschluss einer Rahmenvereinbarung mit mehreren Wirtschaftsteilnehmern
- Geplante Höchstanzahl an Beteiligten an der Rahmenvereinbarung:

Begründung, falls die Laufzeit der Rahmenvereinbarung vier Jahre übersteigt:

##### IV.1.4) Angaben zur Verringerung der Zahl der Wirtschaftsteilnehmer oder Lösungen im Laufe der Verhandlung bzw. des Dialogs

- Abwicklung des Verfahrens in aufeinander folgenden Phasen zwecks schrittweiser Verringerung der Zahl der zu erörternden Lösungen bzw. zu verhandelnden Angebote:

##### IV.1.5) Angaben zur Verhandlung

- Der öffentliche Auftraggeber behält sich das Recht vor, den Auftrag auf der Grundlage der ursprünglichen Angebote zu vergeben, ohne Verhandlungen durchzuführen

#### IV.1.6) Angaben zur elektronischen Auktion

Eine elektronische Auktion wird durchgeführt

Zusätzliche Angaben zur elektronischen Auktion:

#### IV.1.8) Angaben zum Beschaffungsübereinkommen (GPA)

Auftrag fällt unter das Beschaffungsübereinkommen (GPA):

Ja  Nein

#### IV.2) Verwaltungsangaben

##### IV.2.1) Frühere Bekanntmachung zu diesem Verfahren

Bekanntmachungsnummer im ABl. /S -

##### IV.2.2) Schlusstermin für den Eingang der Teilnahmeanträge

Tag/Ortszeit: 02.07.2021 23:59

##### IV.2.3) Voraussichtlicher Tag der Absendung der Aufforderungen zur Angebotsabgabe bzw. zur Teilnahme an ausgewählte Bewerber

Tag: 06.07.2021

##### IV.2.4) Sprache(n), in der (denen) Teilnahmeanträge eingereicht werden können

DE  BG  CS  DA  EL  EN  ES  ET  
 FI  FR  GA  HR  HU  IT  LV  LT  
 MT  NL  PL  PT  RO  SK  SL  SV

##### IV.2.6) Bindefrist des Angebots

Das Angebot muss gültig bleiben bis:

Tag: 06.09.2021

#### Abschnitt VI: Weitere Angaben

##### VI.1) Angaben zur Wiederkehr des Auftrags

Dies ist ein wiederkehrender Auftrag:

Ja  Nein

Voraussichtlicher Zeitpunkt weiterer Bekanntmachungen:

##### VI.2) Angaben zu elektronischen Arbeitsabläufen

- Aufträge werden elektronisch erteilt  
 Die elektronische Rechnungsstellung wird akzeptiert  
 Die Zahlung erfolgt elektronisch

**VI.3) Zusätzliche Angaben**

Teilnahmeantrag (Bewerbung) in elektronischer Form:

Für die elektronische Einreichung des Teilnahmeantrags ist die Registrierung im B\_I eVergabeSystem erforderlich. Informationen zu den Registrierungsmöglichkeiten sind zu finden unter:

<https://bi-medien.de/ausschreibungsdienste>.

Kommunikation:

Anfragen zum Verfahren können elektronisch über die B\_I eVergabe ([www.bi-medien.de](http://www.bi-medien.de)) oder an die unter I.3) genannte Adresse gestellt werden.

Zugang zur elektronischen Kommunikation und zur Bewerbung in elektronischer Form als registrierter Nutzer der B\_I eVergabe über den Menüpunkt - Meine Vergaben - unter dem B\_I code D443344546 im Bereich - Mitteilungen - bzw. - Bewerbung -.

**VI.4) Rechtsbehelfsverfahren/Nachprüfungsverfahren****VI.4.1) Zuständige Stelle für Rechtsbehelfs-/Nachprüfungsverfahren**

Offizielle Bezeichnung:	Niedersächsisches Ministerium für Wirtschaft, Arbeit und Verkehr- Regierungsvertretung Lüneburg
Postanschrift:	Auf der Hude
PLZ Ort:	21339 Lüneburg
Land:	DE
Telefon:	+49 (413) 1151334
Fax:	+49 (413) 1152943
eMail:	
Internet-Adresse:	<a href="http://www.mi.niedersachsen.de">http://www.mi.niedersachsen.de</a>

**VI.4.2) Zuständige Stelle für Schlichtungsverfahren**

Offizielle Bezeichnung:  
 Postanschrift:  
 PLZ Ort:  
 Land:  
 Telefon:  
 Fax:  
 eMail:  
 Internet-Adresse:

**VI.4.3) Einlegung von Rechtsbehelfen**

Genaue Angaben zu den Fristen für die Einlegung von Rechtsbehelfen:

**VI.4.4) Stelle, die Auskünfte über die Einlegung von Rechtsbehelfen erteilt**

Offizielle Bezeichnung:	Gemeinde Edewecht
Postanschrift:	Rathausstraße 7
PLZ Ort:	26188 Edewecht
Land:	DE
Telefon:	+49 (4405) 916-2260
Fax:	+49 (4405) 916-2209
eMail:	<a href="mailto:gebken@edewecht.de">gebken@edewecht.de</a>
Internet-Adresse:	<a href="https://www.edewecht.de">https://www.edewecht.de</a>



**VI.5) Tag der Absendung dieser Bekanntmachung**

02.06.2021

*Der öffentliche Auftraggeber/Der Auftraggeber ist für die Gewährleistung der Einhaltung der Rechtsvorschriften der Europäischen Union und anderer geltender Gesetze verantwortlich.*